



En Exclusivite Maison à SAINT FELIX

SAINT FELIX 17330

100 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta
17700 Surgères

0546272737

En Exclusivite Maison à SAINT FELIX

Découvrez cette maison au calme . Elle propose un grand salon ,une belle cuisine, une arrière cuisine, trois chambres, wc et une salle d'eau. En complément, elle dispose d'un hangar et d'un local avec un jardin . La maison va demander des travaux. Pour votre véhicule, elle dispose de place de parking et d'un garage.

Elle est proposée à l'achat pour 100 000 €.

Découvrez toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec votre agence Guy Hoquet SURGERES.

153 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1850

Vis-à-vis

Oui

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Etat intérieur	A réhabiliter
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2022-04-29 20:19:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	409 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3300€ et 4500€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



