



ISSY LES MOULINEAUX

ISSY LES MOULINEAUX 92130

359 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CLAMART

182 Avenue Jean Jaurès
92140 Clamart

0146447561

ISSY LES MOULINEAUX

Idéalement situé - A 8 minutes à pied du RER C Issy et de la future ligne 15

Un Jardin botanique, une crèche, une école, plusieurs parcs, un espace santé et un petit centre commercial sont a proximité immédiate !

Au sein d'une résidence de standing, bien entretenue avec gardien, au 5ème étage avec ascenseur

Un appartement 2 pièces de 50m² comprenant une entrée avec placard, une belle pièce de vie, une cuisine aménagée semi ouverte sur la pièce de vie, une chambre, salle de bains, WC séparé.

Pas de travaux à prévoir, appartement entretenu avec soin.

Une cave et un box fermé complètent cette offre.

50.01 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 5

Nombre étages 8

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	250
Charges annuelles (ALUR)	1500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1990
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1
Gardien	Oui
Date ERP	2023-10-26 15:31:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	199 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 640€ et 910€ au 01/01/2021

Photos du bien



