



Maison Nimes Plain pied Piscine Dépendance

NIMES 30000

395 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Maison Nimes Plain pied Piscine Dépendance

L'agence Guy Hoquet MC immobilier, vous présente cette villa de plain pied de type 5 d'environ 133 m², avec une grande pièce de vie et cuisine us, 4 chambres, salle de bains, wc, buanderie, terrasses, garage et piscine sur une parcelle arborée d'environ 3000 m².

Idéalement située, au calme, sur les hauteurs des collines secteur Terres de Rouvière, vous pouvez transformer le garage en une dépendance d'environ 60 m².

Coup de coeur assuré pour les citadins amoureux de la garrigue.

133 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

5 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété

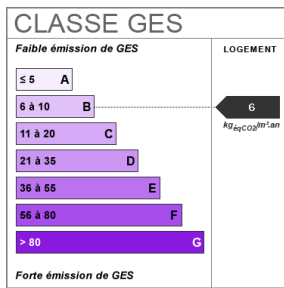
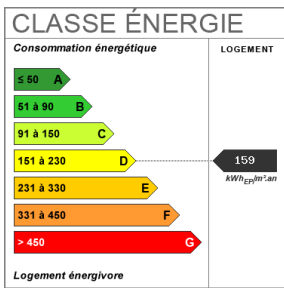
Non

Surface séjour

58 m²

Jardin	Oui
Année construction	2000
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	2
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	JARDIN ARBORE PISCINE

Bilan énergétique



Photos du bien





