



## Appartement T3 101.09 m<sup>2</sup>

RILLIEUX LA PAPE 69140

214 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RILLIEUX  
LA PAPE

3045 Route de Strasbourg  
69140 Rillieux-la-Pape

0478880505

## Appartement T3 101.09 m<sup>2</sup>

Votre agence immobilière Guy Hoquet a le plaisir de vous présenter un spacieux appartement de type T3, d'une superficie d'environ 101,09 m<sup>2</sup>, situé à RILLIEUX-LA-PAPE, à proximité immédiate de tous les commerces et des transports en commun.

Dans une copropriété avec ascenseur, ce bien se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un cellier pratique, d'un salon lumineux, de deux chambres avec placard, d'un dressing, d'une salle d'eau et d'un WC indépendant.

N'hésitez pas à nous contacter pour toute information supplémentaire ou pour organiser une visite.

Honoraires à la charge du vendeur.

GUY HOQUET L'IMMOBILIER, l'agence immobilière spécialiste de Rillieux-La-Pape - 04 78 88 05 05. Achat, vente, location, gestion locative. Estimation offerte sous 48 heures.

101.09 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	5
Nombre étages	7
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	5 min
Année construction	1974
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien





