



Appartement de 2 pièces 47 m²) - PARIS ABBESSES

Paris 75018

550 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 10
SAINT-LOUIS**

178 Rue Saint-Maur
75010 Paris

01 40 82 36 00

Appartement de 2 pièces 47 m²) - PARIS ABBESSES

APPARTEMENT 2 PIÈCES AU CALME - QUARTIER ABBESSES

A quelques minutes du Sacré-Coeur, découvrez cet appartement de 2 pièces au calme de 46,58 m² à Montmartre. Il compte une entrée, un séjour de 23 m², une chambre de 12 m², un dressing, une cuisine aménagée équipée et une salle d'eau. Cet appartement bénéficie de radiateurs alimentés au gaz, le chauffage est collectif.

Deux caves offrent à cet appartement davantage de rangements.

Il est situé au 4^e étage d'un immeuble ancien de cinq étages. Il est en bon état général.

Cet appartement s'inscrit au sein d'une petite copropriété comptant 10 lots, sans procédure en cours et avec pour ce lot 2 400 € de charges annuelles.

46.58 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	5
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	10
Charges annuelles (ALUR)	2400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	23.89 m2
Jardin	Non
Année construction	1870
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	2
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



