



Marseillan Plage, maison plain pied avec grand terrain. 500 m de la plage.

MARSEILLAN 34340

274 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MARSEILLAN

6 Boulevard Lamartine
34340 Marseillan

0467772477

Marseillan Plage, maison plain pied avec grand terrain. 500 m de la plage.

Votre agence Guy Hoquet Marseillan vous propose à la vente cette maison plain pied d'environ 63m² sur un terrain de 1573m² arboré.

Elle se compose d'un séjour avec cheminée, d'une cuisine indépendante, de deux chambres avec placards, d'une salle de bains et d'un wc indépendant.

Egalement une dépendance avec espace cuisine, chambre, et salle d'eau/wc. Idéal pour recevoir de la famille ou des amis !

Située dans un environnement calme et à 5 minutes à pieds des plages!

63 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-----------------------------------|
| Lotissement | Non |
| Surface séjour | 24.79 m2 |
| Année construction | 1978 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Vis-à-vis | Non |
| Assainissement | Fosse septique |
| Cuisine | Indépendante, aménagée et équipée |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Date ERP | 2024-03-25 01:55:20 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 304 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



