



Appartement 2 pièce(s) 50 m² avec parking privé

COULOMMIERS 77120

173 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COULOMMIERS**

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Appartement 2 pièce(s) 50 m² avec parking privé

Situé à COULOMMIERS (77120), toutes commodités à pieds (écoles, transports, commerces) découvrez cet appartement dans un immeuble de 2020, sécurisé et isolé.

Il est adapté aux normes PMR. Il comprend une pièce de vie, une chambre, une salle d'eau avec WC.

Place de parking privative sécurisée.

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR, COMME NEUF, TRES RARE SUR LE SECTEUR !!

50 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Distance Commerces 0.5 km

Accès Bus 1 min

Accès Ecole 3 min

Accès Gare	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	67
Charges annuelles (ALUR)	760 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Couvert
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Accès handicapés	Oui
Date ERP	2023-12-28 06:35:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	38 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



