



Superbe maison moderne Villers Les Nancy 7 pièce(s) 310 m2

VILLERS LES NANCY 54600

825 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NANCY
STANISLAS

28 Boulevard Albert 1er
54000 Nancy

0383518600

Superbe maison moderne Villers Les Nancy 7 pièce(s) 310 m2

COUP DE COEUR pour cette maison!!!

Vue exceptionnelle sur NANCY et ligne bleue des Vosges

Maison moderne et atypique avec de beaux volumes, baignée de lumière, au milieu de la verdure et au calme. Terrasses exposées plein SUD.

Elle est composée d'un magnifique séjour (3.70m hauteur sous plafond), d'une cuisine équipée avec cellier, de 5 chambres, de 4 sde, d'1 sdb, d'un bureau, d'une salle de sport, d'une salle de jeux, d'une cave, d'une buanderie, d'un séchoir, d'un garage 2 voitures, d'un car port, et de 3 places de parking.

Piscine intérieure chauffée et jacuzzi

Chauffage au gaz avec pompe à chaleur

BIEN RARE SUR LE SECTEUR. A VOIR ABSOLUMENT

310 m²

7 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

4 sde

5 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|----------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2002 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 4 |
| Cuisine | Indépendante Equipée |
| Exposition Séjour | Sud |
| Mécanisme Chauffage | Au Sol |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Cheminée | Insert |
| Nombre de caves | 1 |
| Nombre de terrasse | 3 |
| Nombre places parking | 5 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Piscine | Oui |
| Sous-sol | Oui |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 96 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



