



Appartement type 1

TROYES 10000

86 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes**0325760026**

Appartement type 1

Proche centre ville et pôle étudiant. Appartement meublé 1 pièce en parfait état dans une résidence sécurisée. L'appartement comprend 1 hall avec rangements, une pièce de vie avec coin nuit, une cuisine indépendante, une salle d'eau, un wc. L'ensemble a été rénové récemment (double vitrage, électricité...). Une place de parking privative et une cave. Les charges incluent le chauffage. Valeur locative : 550€ charges comprises. Idéal pour investisseurs.

38 m²**1 pièce(s)**

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 46

Charges annuelles (ALUR) 2306 €

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

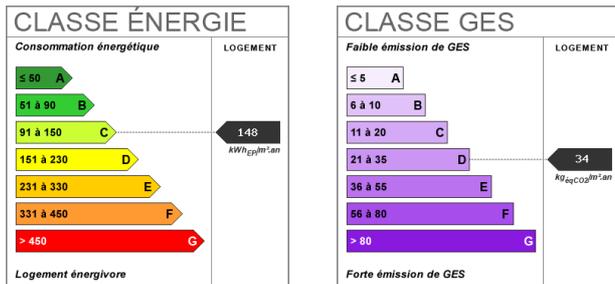
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

148 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien



