



Maison de 5 pièces à vendre à Château-Porcien

CHATEAU PORCIEN 08360

232 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET RETHEL

10 Avenue Jean Jaurès
08300 RETHEL

0324382481

Maison de 5 pièces à vendre à Château-Porcien

A vendre à Château-Porcien maison de 5 pièces 144 m².

Venez découvrir cette agréable maison rénovée, établie sur un terrain de 806 m². Au rez-de-chaussée vous trouverez un salon séjour de 45 m² avec un insert, une cuisine de 15 m² entièrement équipée, une salle de bain, une buanderie, une chambre parentale agrémentée d'une salle d'eau, un wc. A l'étage 2 chambres de 13.80 m² et 11.20 m²

Mode de chauffage: Pompe à chaleur air/air,
Eau chaude: Thermodynamique

Prévoir un ravalement de façade.

Elle est proposée à l'achat pour 232 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : "www.georisques.gouv.fr"

Agence: Guy Hoquet RETHEL

144 m²

5 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1970
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/air
Eau chaude	Thermodynamique
Cheminée	Insert
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	116 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1050€ et 1470€ au 01/01/2021

Photos du bien





