



Maison en pierre.

SAINT NOLFF 56250

150 000 € *

* 150 000 € honoraires inclus

141 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

Maison en pierre.

Située à 10 minutes de VANNES, dans le centre de SAINT NOLFF, proche de toutes les commodités (commerces, écoles, bus), vous trouverez une Jolie MAISON EN PIERRE mitoyenne à rénover en totalité sur une parcelle d'environ 366m².

Possibilité d'aménager le grenier.

Gros potentiel !!

Elle est proposée à l'achat pour 150 000 € frais d'agence inclus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet ELVEN pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à ELVEN.

46 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Sans
Cheminée	Conduit existant
Type de Stationnement	GarageDouble,Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-19 05:20:55
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

