



Appartement Blonville Sur Mer - FRONT DE MER -

BLONVILLE SUR MER 14910

192 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DEAUVILLE

58 avenue de la République
14800 DEAUVILLE

0231899191

Appartement Blonville Sur Mer - FRONT DE MER -

L'agence Guy Hoquet Deauville vous propose en exclusivité ce bel appartement de deux pièces principales avec accès direct à la plage et sa magnifique vue mer.

Il se compose d'une entrée, d'un séjour et d'une loggia couverte, une cuisine indépendante, une chambre avec son balcon vue mer, une salle de douches avec WC.

Vous serez séduits par l'emplacement exceptionnel de cet appartement.

A visiter sans tarder !

Pour plus de renseignements, contactez Peggy POULAIN au 06.08.07.32.82 Agent commercial Guy Hoquet (RSAC N°832926109 Greffe de LISIEUX).

32.41 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

5

Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	137
Charges annuelles (ALUR)	999.4 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	12.89 m2
Jardin	Non
Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-19 06:18:19
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	396 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 970€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



