



2 pièces à rénover

PARIS 75015

250 000 € *

* 250 000 € honoraires inclus

235 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6.38% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 11
VOLTAIRE**

18 Avenue Parmentier
75011 PARIS

01 47 20 52 65

2 pièces à rénover

Proche de la place Falguière, votre agence Guy Hoquet Paris 11 Voltaire vous propose au 1er étage sur 4 un appartement de 28.54m² carrez entièrement à refaire.

Il se compose aujourd'hui d'un séjour, une chambre, une cuisine et une salle de douche avec WC.

28.54 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|-----------------------|-------|
| Etage | 1 |
| Nombre étages | 4 |
| Provision sur charges | 205 € |
| Nb Lots Copropriété | 26 |

| | |
|--------------------------|--------|
| Charges annuelles (ALUR) | 2460 € |
|--------------------------|--------|

| | |
|------------------------|-----|
| Diagnostic Energétique | Oui |
|------------------------|-----|

| | |
|-------------|-------------------|
| Conso Energ | 448 kWh/m2 par an |
|-------------|-------------------|

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 680€ et 960€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



