



AGNETZ : maison F8 (190 m²) à vendre

AGNETZ 60600

240 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CLERMONT DE L'OISE**

88 Rue de la République
60600 Clermont

03 44 19 23 80

AGNETZ : maison F8 (190 m²) à vendre

EXCLUSIVITÉ - MAISON 8 PIÈCES AVEC JARDIN

À vendre : à deux pas de Clermont et de Beauvais, à AGNETZ (60600), Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE vous propose cette maison de 8 pièces de 180 m².

Cette maison possède un étage. Au rez-de-chaussée se trouvent un grand salon de 33 m² et deux chambres de 16 m². À l'étage, le palier dessert trois chambres de 13 m² à 22 m², un bureau et une salle de bains.

Pour une bonne isolation thermique, les fenêtres sont à double vitrage. Un jardin l'agrément, un gain d'espace et de confort appréciable. Grand garage et cave.
Le terrain du bien s'étend sur 374 m².

La maison est proche de toutes commodités : cette maison se trouve à une minute des écoles et à une minute des commerces. Il y a l'École Élémentaire du Parc, l'École Maternelle du Petit Prince et le Collège Privé Jeanne d'Arc dans la commune.

Elle est à vendre pour la somme de 240 000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur. La vente de cette maison est sous mandat exclusif.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant RDV avec votre agence immobilière Guy Hoquet CLERMONT DE L'OISE au 03 44 19 23 80.

180 m²

8 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-------------------------------|
| Nombre étages | 1 |
| Distance Commerces | 1 km |
| Distance Train | 3 km |
| Accès Ecole | 1 min |
| Accès Gare | 3 min |
| Jardin | Oui |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 257 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2411€ et 3261€ au 01/01/2021

Photos du bien





