



MONTERBLANC Maison contemporaine

MONTERBLANC 56250

384 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

MONTERBLANC Maison contemporaine

Jolie maison contemporaine de plain pied de 100 M² se trouvant sur la commune de MONTERBLANC avec toutes ses commodités.

Actuellement en cours de finition, ce bien sera vendu tous travaux finis.

Cette dernière dispose d'une entrée, de 3 chambres dont une suite parentale d'une pièce de vie lumineuse grâce à son exposition Sud et ses baies vitrées en aluminium double vitrage, d'une cuisine indépendante, d'un cellier, un toilette.

Enfin, vous disposez d'un garage et d'un agréable jardin.

Le système de chauffage plancher chauffant par pompe à chaleur vous ravira.

Pour résumer, elle offre un confort moderne.

Elle est proposée au prix de 384 800 € Frais d'agence compris.

Les maison de plain pied sont souvent très prisées pour leur accessibilité et leur praticité, donc ne tardez pas à venir la visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet ELVEN pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison à vendre à ELVEN.

100 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Jardin	Oui
Année construction	2024
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Extérieur, Garage Ferme
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-04-19 23:22:09
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



