

GUY HOQUET

Appartement Tours 1 pièces proche de la place Strasbourg

TOURS 37000

**Guy HOQUET SAINT
CYR SUR LOIRE**51 boulevard Charles de Gaulle
37540 SAINT CYR SUR LOIRE

02 47 85 55 77

Appartement Tours 1 pièces proche de la place Strasbourg

Studio en rez de chaussée dans petite résidence avec jardin commun.
Il comprend une pièce de vie , une cuisine et une salle d'eau avec WC.
Chauffage individuel électrique.

Loyer : 337 €

Charges: 35 € Elles comprennent ; la taxe d'enlèvements des ordures ménagère et l'eau froide.

Honoraires de location : 205 € dont 78 € pour l'état des lieux.

DG : 337 €

Logement à consommation énergétique excessive : classe G

18.48 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Nombre étages

2

Provision sur charges	35 €
Prestations / charges	eau froide et tom
Dépôt de garantie	337 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2023-10-13 15:38:55
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	591 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 710€ et 980€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive