



VENTE d'une ancienne ferme de 5 pièces (125 m²) proche de Provins - Projet pour un investisseur

PROVINS 77160

278 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PROVINS

4 rue de la Cordonnerie
77160 PROVINS

01 60 58 00 01

VENTE d'une ancienne ferme de 5 pièces (125 m²) proche de Provins - Projet pour un investisseur

QUARTIER CALME - ANCIENNE FERME 5 PIÈCES AU CALME

Au calme, notre agence Guy Hoquet PROVINS est ravie de vous proposer à vendre proche de PROVINS, cette ancienne ferme de 5 pièces au calme de 125 m². Son intérieur se divise en un grand séjour de 31 m², trois chambres de 8 m² à 19 m² et une cuisine. Il comporte aussi une salle d'eau et des toilettes. En complément, il inclut un atelier.

Un grenier offre à cette maison davantage de rangements. Elle est équipée de fenêtres en bois. Un jardin lui confère de l'espace complémentaire appréciable. Le terrain fait 4 080 m² et comprend deux granges.

C'est une ancienne ferme, elle va demander des travaux de rénovation.

Son prix de vente est de 278 200 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence immobilière Guy Hoquet PROVINS pour une première visite de cette maison en vente.

125 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Train	6 km
Accès Gare	8 min
Jardin	Oui
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	A rénover
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



