



VENTE : Appartement T4 (99 m²) à HASPARREN

HASPARREN 64240

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAMBO
LES BAINS**

84 Rue des Terrasses Maison Kiski
Enea
64250 CAMBO-LES-BAINS

0559034379

VENTE : Appartement T4 (99 m²) à HASPARREN

INTÉRIEUR EN TRÈS BON ÉTAT - GRAND APPARTEMENT 4 PIÈCES

VENEZ VISITER cet appartement dans un cadre champêtre, entièrement rénové et en excellent état vous offrant une surface généreuse de 99m², avec 3 chambres spacieuses, un salon séjour accueillant, une cuisine indépendante, une salle d'eau et un WC.

Laissez vous séduire par le caractère fonctionnel de cet appartement, tandis que vous profitez de moments de détente dans votre jardin clôturé et vous disposerez d'un garage fermé attenant au bien.

Découvrez toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet CAMBO LES BAINS.

99.09 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	2
Charges annuelles (ALUR)	301 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27 m2
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	NORD-EST
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-10 17:18:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	294 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1280€ et 1790€ au 01/01/2024

Photos du bien



