



## Terrain Saint-Guyomard 591 m<sup>2</sup>

ELVEN 56250

**54 450 € \***

\* 54 450 € honoraires inclus

49 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 10% TTC à la charge de  
l'acquéreur.

**Guy HOQUET ELVEN**

3 Place Le Franc  
56250 ELVEN

**02 97 53 03 03**

## Terrain Saint-Guyomard 591 m<sup>2</sup>

Terrain constructible Non Viabilisé de 591 m<sup>2</sup>

A la recherche d'un coin de paradis pour construire votre propre refuge ? Ne cherchez pas plus loin !  
Nous avons le terrain parfait qui répond à vos besoins.

Ce magnifique terrain non viabilisé de 591 m<sup>2</sup> vous offre une toile vierge pour réaliser votre rêve de maison sur mesure. Situé à seulement 3 minutes de la voie rapide et à proximité du bourg de Saint-Guyomard, ce petit havre de paix dans un hameau tranquille vous offre le meilleur des deux mondes : la sérénité de la campagne et la proximité des commodités.

Son prix de vente est de 54 450 € frais d'agence inclus. ( honoraire à la charge acquéreur soit 49 500. € (net vendeur ) )

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**591 m<sup>2</sup>**

**Fiche technique du bien**

Lotissement

Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

