



Appartement Noisy le Roi 5 pièce(s)

NOISY LE ROI 78590

445 000 € *

* 445 000 € honoraires inclus

425 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.71% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET NOISY LE
ROI**

40 rue André le Bourblanc
78590 NOISY LE ROI

01 61 06 10 43

Appartement Noisy le Roi 5 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet vous propose en exclusivité à Noisy le Roi, un appartement de 120m² à la Gaillarderie, proche Versailles, Saint germain, Tram 13. 6 pièces au premier étage avec grand balcon filant. Entrée, grand séjour-salle à manger ouvert sur loggia, cuisine équipée séparée, trois chambres, une salle de bains avec toilettes et une salle de douches avec toilettes,

Double vitrage partout

Cet appartement vous offre une hauteur de 2.70 sous plafond, lumineux.

Cave

120.09 m²

5 pièce(s)

Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 3

Dernier étage Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	1595
Charges annuelles (ALUR)	7188 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2024-04-09 21:38:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1130€ et 1580€ au 01/01/2024

Photos du bien



