



Maison Sourdeval 4 pièce(s) 85 m2

SOURDEVAL 50150

118 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fevres
14500 VIRE

0231694559

Maison Sourdeval 4 pièce(s) 85 m2

Maison en pierres de 85m² comprenant au rez-de-chaussée : entrée, cuisine, salon, WC, chaufferie et cave. A l'étage : dégagement, 3 chambres, salle d'eau et WC. Grenier de 28 m² prêt à être aménagé. Double vitrage PVC. Terrain de 1232m² avec grande dépendance de 70m²

85 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Nombre étages

1

Bien en copropriété

Non

Surface séjour

16.17 m2

Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz (turbine)
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Date ERP	2024-04-12 00:05:34
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	406 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3090€ et 4250€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



