



## Maison Plumaudan 2 pièces 47 m<sup>2</sup>

PLUMAUDAN 22350

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie  
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

## Maison Plumaudan 2 pièces 47 m<sup>2</sup>

Cette maison vous offrira le calme attendu.

Elle se situe en plein centre de Plumaudan et à 1 km de la voie express, les services de proximités sont à 2 minutes et la gare est à 15 minutes.

Elle vous offre au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée , une pièce de vie ,salle d'eau, un wc.

A l'étage 1 chambre

Terrain de 50 m<sup>2</sup>

DPE : E

A venir visiter avec Sandra au 07.67.31.81.85 de votre agence Guy Hoquet à Caulnes - 1 Place de la mairie 22350 CAULNES.

47 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Provision sur charges

50 €

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Dépôt de garantie      | 500 €               |
| Bien en copropriété    | Non                 |
| Jardin                 | Oui                 |
| Année construction     | 2002                |
| Salle(s) d'eau         | 1                   |
| WC                     | 1                   |
| Cuisine                | Aménagée/équipée    |
| Meublé                 | Oui                 |
| Type Chauffage         | Collectif           |
| Mécanisme Chauffage    | Radiateur           |
| Mode Chauffage         | Gaz                 |
| Eau chaude             | Gaz                 |
| Etat intérieur         | Très bon            |
| Date ERP               | 2023-09-01 18:22:08 |
| Diagnostic Energétique | Non                 |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

