



## Maison A 15 Minutes De Libourne 5 pièce(s) 120 m2 EXCLUSIVITE

LIBOURNE 33500

**365 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**

147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE

**0557551855**

## Maison A 15 Minutes De Libourne 5 pièce(s) 120 m2 EXCLUSIVITE

Cette belle et impeccable traditionnelle de qualité entièrement isolée élevée sur son sous sol total vous propose un chaleureux séjour avec cheminée, une cuisine équipée et 4 chambres.

Vous y découvrirez aussi un atelier et un sous sol entièrement aménagé avec douche, cuisine équipée et chambre et garage, un entrepôt fermé de 140 m<sup>2</sup> possibilité location ,peut vous être proposé. De belles prestations au sein d'une parcelle de 3124 m<sup>2</sup> arborée .EXCLUSIVITE

160 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage -1

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

319 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien







**A VENDRE**

**GUY  
HOQUET**

**LIBOURNE**



**05 57 55 18 55**



**NOUS RECHERCHONS**

**+ VENTE + LOCATION + GESTION**

**GUY  
HOQUET**

**LIBOURNE**



**05 57 55 18 55**





**A VENDRE**

**GUY  
HOQUET**

**LIBOURNE**



**05 57 55 18 55**