



## Appartement à louer à DAMMARTIN EN GOELE (77230).

DAMMARTIN EN GOELE 77230

**113 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET**  
**DAMMARTIN-EN-**  
**GOËLE**

15 Rue du Général de Gaulle  
77230 Dammartin-en-Goële

**01 60 03 56 56**

## Appartement à louer à DAMMARTIN EN GOELE (77230).

Affaire à saisir. Idéalement situé, en plein centre de DAMMARTIN EN GOELE et de toutes les commodités venez visiter cet appartement en rez -de-chaussée dans une résidence sécurisée très recherchée.

L'appartement répondra à la fois aux attentes des investisseurs et des primo-accédants.

L'indice DPE de cet appartement est de classe E et l'indice GES est de catégorie F.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'équipe Vente. Référence : T907

31 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Distance Commerces	5 km
Accès Bus	3 min
Provision sur charges	49 €
Prestations / charges	parties communes, provision eau froide et entretien chaudière
Dépôt de garantie	551 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	41
Charges annuelles (ALUR)	1093.7 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2000
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Chaudière

Sous-sol

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

300 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



