



## Terrain à lotir. Proximité Futuroscope 11.100 m<sup>2</sup>

CHASSENEUIL DU POITOU 86360

**348 000 € \***

\* 348 000 € honoraires inclus

333 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET JAUNAY  
MARIGNY

2 bis place du Champ de Foire  
86130 JAUNAY-MARIGNY

05 79 79 94 34

## Terrain à lotir. Proximité Futuroscope 11.100 m<sup>2</sup>

Opportunité

Un des derniers terrain à lotir situé à quelques minutes du Futuroscope et dans un environnement calme. Le tout à quelques minutes de toutes les commodités. Il est non viabilisé mais tous les raccordements se feront à proximité sur la rue.

Promotion envisageable : environ entre 10 et 15 parcelles à créer en fonction du projet !

11100 m<sup>2</sup>

### Fiche technique du bien

Exposition	Sud-est
Lotissement	Non
Prestations / charges	0
Bien en copropriété	Non

Nb Lots Copropriété	0
Jardin	Oui
Année construction	1949
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-11-27 16:25:56
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

