



Appartement Neuilly Sur Marne 4 pièce(s)

NEUILLY SUR MARNE 93330

309 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NEUILLY
PLAISANCE**

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Appartement Neuilly Sur Marne 4 pièce(s)

A 15 minutes à pied du RER A de Neuilly Plaisance, à 2 pas du Bord de marne , dans une résidence recherchée et très bien entretenue, venez découvrir ce magnifique et grande 4 pièces d'environ 99 m² comprenant une entrée avec placard, un grand séjour d'environ 38 m², une cuisine moderne ouverte sur le séjour, 3 belles chambres, une salle d'eau , une buanderie et un wc séparée.

Beaucoup de rangements , très bon état générale, double vitrage, parking au sous sol et cave.

Proche de toutes les commodités, transports, écoles et commerces. Qualité de vie garantie, prestations de qualité.

A ne pas manquer

98.97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage

1

Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	90
Charges annuelles (ALUR)	3800 €
Surface séjour	38.13 m2
Jardin	Non
Année construction	1977
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Type de Stationnement

Couvert,GarageSimple,SousSol

Nombre places parking

1

Digicode

Oui

Diagnostic Energétique

Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



