



Résidence étudiante NANCY - SPÉCIAL INVESTISSEURS

NANCY 54000

65 500 € *

* 65 500 € honoraires inclus
60 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 9.17% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET NANCY

37 rue du Faubourg des Trois
maisons
54000 NANCY

03 57 80 04 20

Résidence étudiante NANCY - SPÉCIAL INVESTISSEURS

Situé à NANCY, dans une résidence étudiante sécurisée à deux pas de la fac de lettres, ce studio meublé de 23,22 m² est doté d'une pièce de vie avec kitchenette, et d'une belle salle d'eau. Loué 423€HC

L'appartement est vendu meublé et loué dans une résidence étudiante rénovée en 2014.

L'appartement est localisé au 2e étage de l'immeuble qui en compte 4. L'immeuble possède un ascenseur.

Le prix de cet appartement est fixé à 70 850 €. Les honoraires sont de 9 % TTC inclus charge acquéreur (65 000 € hors honoraires).

N'hésitez pas à prendre contact au 03.57.800.420 avec nous pour une première visite. Référence : 697

23.22 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	80
Charges annuelles (ALUR)	2004 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2014
Neuf - Ancien	Récent
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

