



## Appartement 4 pièces centre ville

FRESNES 94260

**222 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET FRESNES**

89 boulevard jean jaurès  
94260 FRESNES

**01 45 46 46 41**

## Appartement 4 pièces centre ville

Dans résidence fermée à 2 pas des commerces et des transports, bel appartement très lumineux proposant entrée, séjour avec cuisine américaine, trois chambres, salle de bain et douche, wc séparés, dressing et cave.

Double vitrage partout

Pensez à regarder la visite virtuelle.

68.28 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

### Fiche technique du bien

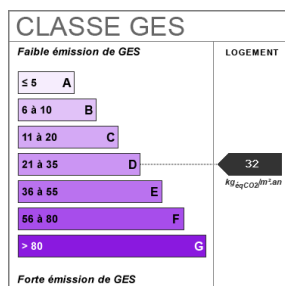
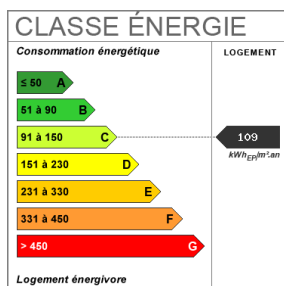
Etage 4

Nombre étages 10

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	225
Charges annuelles (ALUR)	2580 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	109 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 538€ au 15/08/2015

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 538€ et 538€ au 15/08/2015

## Photos du bien



