



## Emplacement de Parking - Paris 13

PARIS 75013

**13 900 € \***

\* 13 900 € honoraires inclus

11 900 € Hors Honoraires

Honoraires : 16.81% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARIS 13  
- MAISON BLANCHE**

93 Avenue d'Ivry  
75013 Paris

**09 86 62 00 86**

## Emplacement de Parking - Paris 13

A la vente un emplacement de parking spacieux de 16m<sup>2</sup>, avec un accès sur l'avenue de Choisy et la rue Gandon. Proximité immédiate des commerces, du centre commercial Massena 13, du Boulevard périphérique sud, des Tramways T3 et T9 et Métro ligne 7 Porte de Choisy.

Les 2 accès sont sécurisés avec un badge et portail. La résidence comprend un gardien et des caméras de vidéo surveillance pour la tranquillité d'esprit.

Produit idéal pour investisseur locatif ou pour un habitant du quartier.

Pour plus de renseignement et une visite, contactez Guy Hoquet Paris 13e - Maison Blanche.

16 m<sup>2</sup>

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage

-1

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	1416
Charges annuelles (ALUR)	480 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type de Stationnement	GarageFerme,SousSol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

