



## Maison 3 pièce(s) 72 m<sup>2</sup> avec jardin

COULOMMIERS 77120

**158 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
COULOMMIERS**

12 Rue Bertrand Flornoy  
77120 COULOMMIERS

**01 64 04 00 37**

## Maison 3 pièce(s) 72 m<sup>2</sup> avec jardin

Proche COULOMMIERS (77120), direction N36 et N4, maison de plain-pied comprenant une entrée, une cuisine équipée, un séjour, un WC, une salle d'eau, 2 chambres.

Un garage et une dépendance complète ce bien.

Le tout sur un terrain de 438 m<sup>2</sup>, clôturé et sans vis à vis.

72 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1970

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement

Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-03-13 06:36:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	265 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---



Photos du bien

