



Pavillon 6 pièces - 126 m² - 4 ch.

TREMBLAY EN FRANCE 93290

385 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

Pavillon 6 pièces - 126 m² - 4 ch.

Votre agence Guy Hoquet vous propose de découvrir en exclusivité ce solide pavillon situé proche toutes commodités dans le secteur pavillonnaire recherché du Bois St Denis. Il comprend au rez de chaussée une entrée desservant la cuisine aménagée/équipée avec accès terrasse, un salon/salle à manger traversant avec cheminée et accès cave, un WC indépendant et un bureau pouvant être aménagé en chambre. A l'étage, un palier dessert 3 grandes chambres et une salle de bains avec baignoire d'angle. Le tout sur un terrain de 401m² avec garage et terrasse.

Fenêtres bois double vitrage - chauffage gaz + cheminée - volets bois - cave - abris bois - terrasse.

126 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

3 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1992

Fenêtres

Bois double vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1
Sous-sol	Non
Date ERP	2023-11-21 10:30:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	153 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1160€ et 1620€ au 01/01/2021

Photos du bien



