



appartement type loft

Montreuil 93100

439 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BAS
MONTREUIL**

160 Rue de Paris
93100 Montreuil

01 40 83 83 50

appartement type loft

Vous recherchez un espace de vie spacieux et atypique, idéalement situé à proximité de toutes commodités ? Ne cherchez plus ! Nous avons le plaisir de vous présenter ce bien , Niché à deux pas de la place de la Mairie de Montreuil, . Les arrêts de bus et de métro à proximité offrent une accessibilité remarquable à toute la région parisienne Avec ses 71 m2 en loi Carrez et une surface totale de 87 m2, cet appartement ne manque pas d'espace. Mais ce qui le rend vraiment spécial, c'est son sous-plex de 17 m2, un véritable bijou caché qui peut être transformé en chambre supplémentaire, bureau ou coin de détente selon vos envies.

71 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 3

Dernier étage Non

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	4
Charges annuelles (ALUR)	1140 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1940
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	262 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



