



## Appartement Montmorency 1 pièce(s) 22 m2

MONTMORENCY 95160

**790 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 286 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 66 € TTC.

Guy HOQUET  
MONTMORENCY

51 Rue du Marché  
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

## pièce(s) 22 m2

## Appartement Montmorency 1

Très beau studio meublé entièrement rénové avec goût dans une petite résidence sécurisée à proximité des commerces et de la forêt de Montmorency.

L'appartement est constituée d'une pièce principale avec une cuisine entièrement aménagée et équipée et d'une salle d'eau neuve avec wc.

L'appartement est équipé d'une cave.

22 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

## Fiche technique du bien

Nombre étages 2

Provision sur charges 90 €

Dépôt de garantie 700 €

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

319 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 450€ et 560€ au 04/04/2023

## Photos du bien



