



Appartement 3 Pièces 71 m²

ROMAINVILLE 93230

319 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET PANTIN36 rue Hoche
93500 PANTIN**0148430522**

Appartement 3 Pièces 71 m²

Exclusivité Guy Hoquet Pantin

Romainville/Petit Pantin/Raymond Queneau

Dans un quartier très calme, à 50m du bois de Romainville et à 5min à pied du métro L5 "Bobigny Raymond Queneau".

Dans une copropriété très bien entretenu, venez découvrir cet appartement trois pièces de 71m2 à l'agencement idéal. Il se compose d'une entrée avec placards, un séjour-salle à manger, deux chambres, une cuisine équipée, une salle de bain, WC séparé, dressing et une cave.

Vous serez séduit par son agencement idéal, sa luminosité, sa triple exposition (traversant) et sa localisation. Aucun travaux à prévoir.

A visiter sans tarder !!!!

71.12 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

3

Nombre étages	4
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	90
Charges annuelles (ALUR)	3500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



