



Carpentras (quartier recherché) - Maison de plain pied de 124 m², 3 chambres et 1 gîte de 53 m² - Piscine

CARPENTRAS 84200

525 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CARPENTRAS**

175 boulevard Albin Durand
84200 CARPENTRAS

04 90 35 37 20

Carpentras (quartier recherché) - Maison de plain pied de 124 m², 3 chambres et 1 gîte de 53 m² - Piscine

VUE VENTOUX - AU CALME - PLAIN PIED - VOLUMES - GARAGE - PISCINE - POOL HOUSE - FORAGE - GITE INDEPENDANT - Dans quartier recherché de Carpentras, belle maison des années 50 sur une parcelle entièrement paysagée de près de 1600 m² avec vue imprenable sur notre beau Ventoux. Vous disposerez d'une pièce de vie de 50 m², d'une cuisine entièrement équipée de 12 m² avec accès direct sur le jardin, de 3 chambres de 9 à 13 m², une salle de bain de 4 m² et un WC indépendant. Cette maison très fonctionnelle dispose également d'un garage de 23 m², d'une buanderie de 13 m², d'un gîte entièrement indépendant de 53 m². A visiter sans tarder ! Pour en savoir plus et programmer une visite, contacter notre équipe au 04.90.35.37.20. Réf 1522. Visite virtuelle disponible sur demande.

177 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Surface séjour

25 m²

Jardin	Oui
Année construction	1950
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Date ERP	2024-01-19 08:20:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





