



À vendre sur un terrain à bâtir entrepôt de 200 m² secteur de Saint-Martin-d'Ablois

ST MARTIN D ABLOIS 51530

166 989 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
EPERNAY**

48 rue de Reims
51200 EPERNAY

03 26 55 94 94

À vendre sur un terrain à bâtir entrepôt de 200 m² secteur de Saint-Martin-d'Ablois

Entrepôt de 200 m² avec sanitaires construit en 2000 , sur une parcelle de 665 m² de terrain à bâtir sur le secteur de Saint Martin d'Ablois.

Idéal pour le stockage de matériel ou de camping car ou encore pour l'installation de bureaux pour artisan ou bien pour construire une maison .

- Description du bâtiment :

Fondation béton, murs en parpaing surélevés en tôle, isolation intérieure BA13 +10 polystyrène , isolation entre le plancher et le plafond supérieur 20 cm de laine de verre. La porte 3m sur 3 , hauteur du bâtiment 5.25 sous plafond , 380 v et sanitaires.

Libre de toute de location.

Certificat d'urbanisme pour le terrain portant sur la construction d une maison de 100m² .

Celui ci vous intéresse et vous désirez en savoir plus ? Nos équipes se tiennent disponibles pour concrétiser votre projet immobilier.

200 m²

3 pièce(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Année construction	2000
Fenêtres	Bois double vitrage
Cuisine	Coin Repas
Date ERP	2024-04-06 11:35:51
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

