



À vendre - locaux de 90 m² à Saint-Aubin-lès-Elbeuf

SAINT AUBIN LES ELBEUF 76410

133 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURG-
ACHARD

340 Grande Rue
27310 BOURG-ACHARD

02 79 05 00 80

À vendre - locaux de 90 m² à Saint-Aubin-lès-Elbeuf

En région Normandie, découvrez l'opportunité offerte par ces locaux au rdc d'une résidence en plein centre ville de Saint Aubin les Elbeuf. À moins d'une demi heure de Rouen, ces lieux offrent à votre entreprise un emplacement idéal pour le développement de vos activités. À l'extérieur, un parking est présent pour vos clients et vos salariés. Notre équipe vous accompagne dans votre projet immobilier. Les locaux ont été entièrement rénovés en 2019.

Pas de charges de copropriété.

Quel est le prix de vente de ces lieux ?

Le site est proposé à l'achat pour 133 000 €. Si ces locaux correspondent à vos besoins, contactez-nous pour toute information supplémentaire. Nos équipes sont à votre écoute pour mettre en place votre projet immobilier.

90 m²

Fiche technique du bien

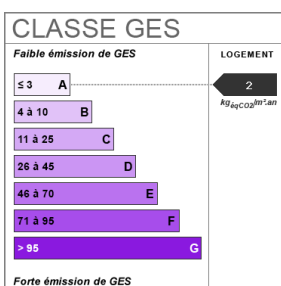
Exposition

Sud

Distance Commerces	0.3 km
Distance Train	1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Mixte alu et pvc
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	95 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien

