



Maison

PAREMPUYRE 33290

360 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
CASTELNAU DE MEDOC

5, place Aristide Briand
33480 CASTELNAU DE MEDOC

0557887825

Maison

Parempuyre,

Maison des années 90, à rénover pour la moderniser.

Située dans un secteur familial, idéal pour les enfants, proche des commodités,

Offrant un grand potentiel, cette maison est parfaite pour ceux qui cherchent à créer leur propre espace de vie sur mesure.

Composée de 4 pièces, un salon salle à manger de 34 m², cuisine ouverte, 3 chambres, salle de bains plus douche. Garage de 12 m² accès cellier.

Le tout sur une parcelle d'environ 673 m².

Une opportunité à ne pas manquer.

Votre conseillère Immobilière

Nathalie CHEGALLON /EI

RSAC 425091543

97 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	2 km
Distance Train	20 km
Accès tramway	10 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1989
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Cheminée	Insert

Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

