



Appartement 4 pièce(s) 92 m2

SARCELLES 95200

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Appartement 4 pièce(s) 92 m2

Appartement 3 chambres parfaitement rénové en plein centre de Sarcelles !

L'appartement est composé d'une grande entrée, une cuisine indépendante, équipée et aménagée, un double salon séjour, quatre chambres avec placards, une salle de bain, une salle d'eau, wc, un grand balcon, une cave.

A 2mn du tramway, du centre ville et des écoles !

Idéal pour une famille.

92 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 7

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	75
Charges annuelles (ALUR)	4200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	279 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





