



Appartement Fontainebleau 3 pièce(s) 59 m2

FONTAINEBLEAU 77300

880 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 830 € Honoraires

charges locataires: 652.41 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 177.93 €

TTC.

Guy HOQUET
FONTAINEBLEAU

12 Rue de France
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

Appartement Fontainebleau 3 pièce(s) 59 m2

Situé dans le centre ville de Fontainebleau, au 2ème étage d'un immeuble ancien sans ascenseur, nous vous proposons ce charmant appartement de 3 pièces principales comprenant : entrée-dégagement, deux chambres dont une avec placards, salle de bains/WC, séjour lumineux avec vue dégagée, et ouvert sur une cuisine aménagée.

Le chauffage et l'eau chaude sont au gaz de ville.

Disponible immédiatement

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

59.31 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|---------------------|
| Etage | 2 |
| Nombre étages | 3 |
| Provision sur charges | 50 € |
| Dépôt de garantie | 830 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Jardin | Non |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Salle(s) de bains | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Aménagée |
| Meublé | Non |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Convecteurs |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Gaz |
| Etat intérieur | Très bon |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 326 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1350€ et 1890€ au 18/01/2022

Photos du bien



