



Local commercial Montgeron proche gare

MONTGERON 91230

122 800 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET YERRES

16 rue Charles de Gaulle
91330 YERRES

0169496479

Local commercial Montgeron proche gare

Votre agence Guy Hoquet de Yerres vous propose en exclusivité à quelques minutes de la gare ce local à usage professionnel/commercial, idéal pour une profession libérale, au rez-de-chaussée d'un immeuble de 4 étages comprenant salle d'attente, salle de consultation, salle d'eau avec wc, cuisine, dégagement. 2 places de parking extérieur.

Double vitrage.

A visiter sans tarder!

45.06 m²

2 pièce(s)

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Nombre étages

4

Accès Ecole

4 min

Accès Gare	7 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	450
Charges annuelles (ALUR)	2'751.72 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Double Vitrage
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Gardien	Oui
Date ERP	2023-02-15 05:23:54
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	312 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

