



## Maison 2 chambres proche centre

SALLES 33770

124 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SALLES

1 Place de la Mairie  
33770 Salles

0556943545

## Maison 2 chambres proche centre

Dans un environnement champêtre et proche du centre, venez découvrir cette charmante maison, entrée, wc avec lave mains, salon séjour séjour cuisine ouverte, accès a 2 terrasses, à l'étage, 2 chambres avec balcon, salle de bains, douche WC.

Cabanon extérieur avec point d'eau

Niché dans un parc de loisirs ,tennis, piscine...

De votre terrasse vous avez les biches a vos pieds..

Thierry BOURBON

RSAC 525068755 EI

Agence Guy HOQUET

1 place de la mairie

33770 SALLES

60.63 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	15 min
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	409 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

