



## Appartement Langeac 2 pièces

LANGEAC 43300

**39 500 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LANGEAC**21 place de la Favière  
43300 LANGEAC**0471773087**

## Appartement Langeac 2 pièces

Au dernier étage d'une petite copropriété du centre ville de Langeac, appartement F2 entièrement rénové. Grande pièce à vivre lumineuse avec poêle à granulés, cuisine semi ouverte, une chambre avec salle d'eau et dressing. Double vitrage, chauffage électrique et granulés, électricité récente. Cette appartement dispose d'un grenier privatif de d'environ 45 m<sup>2</sup> rénovable pouvant augmenter la superficie habitable. Toiture neuve, faible charge de copropriété. Honoraire charge vendeur. Classe énergie: en cours.

50.8 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Cuisine Equipée

Type Chauffage	Individuel
----------------	------------

Mode Chauffage	Bois
----------------	------

Gardien	Non
---------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



