



## Appartement 2 pièce(s) 39.55 m2

clichy 92110

**275 000 € \***

\* 275 000 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.77% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLICHY**

100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY

**01 55 90 03 00**

## Appartement 2 pièce(s) 39.55 m2

HYPER CENTRE- proche allée des Gambetta

Dans un magnifique immeuble en brique nous vous proposons un deux pièces de 40m<sup>2</sup> comprenant une pièce de vie, une chambre, une cuisine, une salle de bain et quelques rangement.

Une cave complète le bien

Transport à proximité :

Ligne 13 mairie de Clichy à 500 mètres

Ligne 14 porte de Clichy à 800 mètres

Bus 274,340,54,341 à moins de 200m

Guy Hoquet Clichy

Gérer par Chérine Garchi

0778089250

Reference 1834

**39.55 m<sup>2</sup>**

**2 pièce(s)**

**1  
chambres**

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	6
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès RER	10 min
Accès tramway	12 min
Charges annuelles (ALUR)	1843 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	367 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





