



PROCHE COMMERCES

CHATEAUNEUF EN THYMERAIS 28170

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

PROCHE COMMERCES

Votre agence Guy Hoquet vous propose cette charmante maison sur sous sol total .

Située sur un secteur à 2 minutes des commerces et des écoles offrant :

Entrée, salon/séjour, cuisine aménagée et équipée, salle d'eau, WC et trois chambres.
Terrain clos de 485m².

Profitez du fort potentiel de cette maison ainsi que de son charme en contactant votre conseiller Guy Hoquet !

78.4 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Distance Commerces

0.5 km

| | |
|------------------------|---------------------|
| Accès Bus | 1 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 20 min |
| Surface séjour | 27.7 m2 |
| Année construction | 1960 |
| Neuf - Ancien | Ancien |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Accumulateurs |
| Mode Chauffage | Fuel |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | Bon |
| Type de Stationnement | Garage Fermé |
| Date ERP | 2023-03-31 15:36:02 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 282 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1760€ et 2420€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



