



VENTE d'une maison T6 (120 m²) à THIEUX

THIEUX 77230

334 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET MITRY
MORY**

16 bis Avenue Franklin Roosevelt
77290 MITRY MORY

0160210421

VENTE d'une maison T6 (120 m²) à THIEUX

PROCHE DE PARIS - MAISON 6 PIÈCES AVEC JARDIN

En vente : à quelques kilomètres de Paris, votre agence Guy Hoquet MITRY MORY est ravie de vous présenter à THIEUX (77230), cette maison de 6 pièces de 120 m² et de 521 m² de terrain. Au rez-de-chaussée, vous pouvez accéder à une entrée, un vaste salon/séjour de 35 m², une chambre de 10 m², une cuisine et une arrière cuisine. Le premier étage comporte, quant à lui, trois chambres de 10 m² à 14 m² et une salle de bains.

Un jardin offre à cette maison un supplément d'espace bienvenu.

C'est une maison construite en 2004. Un garage est prévu pour garer votre véhicule.

Une école primaire est implantée dans le quartier. Niveau transports, il y a trois arrêts de bus (Centre - lignes 755 et 751, Saule Madame - lignes 755 et 751 - et Trois Villes - ligne 756) à moins de 10 minutes à pied. On trouve deux restaurants, un commerce et une épicerie à quelques minutes du logement.

Elle est proposée à l'achat pour 359 000 €. Les frais d'agence sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Prenez contact avec notre agence immobilière Guy Hoquet MITRY MORY pour une première visite de cette maison à vendre.

120 m²

6 pièce(s)

4
chambres

4 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------|-----------------------|
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 2004 |
| Neuf - Ancien | Récent |
| Fenêtres | Double Vitrage |
| WC | 2 |
| Cuisine | Indépendante |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Eau chaude | Chaudière |
| Etat intérieur | A rafraîchir |
| Cheminée | Poêle à granulés |
| Type de Stationnement | GarageFerme,Extérieur |
| Nombre places parking | 4 |
| Nombre garages/Box | 1 |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





