



Local professionnel à louer à CREST (26400).

CREST 26400

330 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 40 € / mois

Dépôt de garantie : 290 € Honoraires

charges locataires: 261 € TTC

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République

26400 CREST

0469308100

Local professionnel à louer à CREST (26400).

Ce lumineux local professionnel propose un bureau de près de 9 m² ainsi qu'un espace commun partagé avec salle d'attente, sanitaires et rangement.

Il bénéficie d'une excellente situation de par son emplacement stratégique proche d'un cabinet médical et par sa proximité avec les stationnements gratuits.

Idéal pour professions libérales.

Le montant du loyer s'élève à 290 euros + une provision sur charges de 40 euros comprenant : la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères, l'eau froide et chaude, le chauffage (clim réversible) ainsi que les charges de copropriété incombant aux locataires.

Les honoraires dues à la signature du bail sont de 261 euros.

Libre au 1er avril 2024.

8.91 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

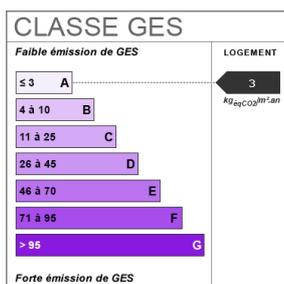
Exposition

Sud

| | |
|------------------------|--|
| Provision sur charges | 40 € |
| Prestations / charges | - la taxe sur l'enlèvement des ordures ménagères - une provision sur la consommation d'électricité - une provision sur la consommation d'eau - les charges de syndic quote part locative |
| Dépôt de garantie | 290 € |
| Bien en copropriété | Oui |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Collective |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 114 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Photos du bien

