



Maison + entrepôt : vendus loués

SOISY SOUS MONTMORENCY 95230

450 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MONTMORENCY**

51 Rue du Marché
95160 Montmorency

01 82 41 06 80

Maison + entrepôt : vendus loués

Contact 06.95.37.52.74 / 01.39.59.38.14

Sur la commune de Soisy Ss Montmorency, une maison vendue louée, offrant au rdc : entrée, cellier et garage, à l'étage: séjour cheminée , cuisine, salle de bains, WC et dégagement , 2 chambres, terrasse, jardin et dépendance . Egalement un entrepôt loué complète ce descriptif.

Loyer maison 1119 € cc / Entrepôt bail exclusif à usage professionnel 500 € cc. DPE et audit énergétique réalisés. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mr VALIN Christophe (IE), (sans détention de fonds), immatriculé au RSAC de Pontoise sous le numéro 921125308.

112 m²

5 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin

Oui

Salle(s) de bains

1

WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	367 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2550€ et 3510€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien





