



Au pied du RER B LAPLACE

ARCUEIL 94110

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
GENTILLY**2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY**01 49 08 09 09**

Au pied du RER B LAPLACE

Situé à Arcueil, à 2min à pied du RER B Laplace dans un immeuble standing de 2016, Magnifique appartement traversant de 3 pièces comprenant une entrée, un séjour lumineux exposé sud avec cuisine ouverte équipée, deux chambres, une salle de bain avec WC

56.18 m²**3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

| | |
|---------------------|-----|
| Etage | 3 |
| Nombre étages | 6 |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 13 |

| | |
|--|---------------------------|
| Charges annuelles (ALUR) | 1560 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Date ERP | 2022-07-18 02:25:50 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 148 kWh/m2 par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



