



## Au pied du RER B LAPLACE

ARCUEIL 94110

**349 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine  
94250 GENTILLY

**01 49 08 09 09**

## Au pied du RER B LAPLACE

Situé à Arcueil, à 2min à pied du RER B Laplace dans un immeuble standing de 2016, Magnifique appartement traversant de 3 pièces comprenant une entrée, un séjour lumineux exposé sud avec cuisine ouverte équipée, deux chambres, une salle de bain avec WC

56.18 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	6
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	13

Charges annuelles (ALUR)	1560 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Date ERP	2022-07-18 02:25:50
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



