



Appartement Clichy 3 pièce(s) 78.40 m2

CLICHY 92110

476 000 € *

* 476 000 € honoraires inclus
465 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 2.37% TTC à la charge de
l'acquéreur.

Guy HOQUET CLICHY

100 rue Henri Barbusse
92110 CLICHY

01 55 90 03 00

Appartement Clichy 3 pièce(s) 78.40 m2

Quartier Victor Hugo- A proximité immédiate des commerces

Dans une copropriété sécurisée par un gardien et de nombreuses vidéosurveillances ainsi qu'un espace jardin aménagé au sein même de la copropriété.

Nous vous proposons un trois pièces de 78m² à l'agencement idéal.

L'appartement comprend une pièce de vie lumineuse avec une cuisine entièrement équipée de 43m², une première chambre de 13m², une deuxième chambre de 10m², une salle de bain, des water-closets séparés, un débarras et un dégagement.

un emplacement de parking en sous-sol vient compléter le bien.

Transport à proximités:

Métro I.13 porte de Clichy à 800 mètres

Métro I.14 porte de Clichy à 800 mètres

Rer C- Mairie de Saint-Ouen à 1.8 km

Bus: 66, 138, 74, 173 à moins de 500 mètres

Tram T3bis (Honoré De Balzac) à 900 mètres

Proche de toute commodité (supermarché, restaurant, tabac, pharmacie, clubs sportif..)

Guy Hoquet Clichy

Gérer par Chérine Garchi
0778089250
Référence 1832B

78.4 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	12
Nombre étages	14
Charges annuelles (ALUR)	4100 €
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1070€ et 1480€ au 07/03/2024

Photos du bien

